



Parrocchia San Pietro Apostolo

Via Guardia 61

83031 - Ariano Irpino (Av)

www.parrocchiasanpietroapostolo.it | e-mail: segreteria@parrocchiasanpietroapostolo.it

pec: dondanielepalumbo@pec.it | tel: 0825.871249

**Bando di Concorso
letterario, artistico e tecnico “Regalaci un’idea”,
Livello tecnico professionale**

Premessa

Il concorso letterario, artistico e tecnico “**Regalaci un’idea**”, rivolto ai bambini, ai giovani, alle famiglie, agli anziani e ai tecnici del settore edilizio, nasce per favorire l’individuazione del progetto qualitativamente migliore: **abbiamo bisogno di te**.

«Questo concorso - ci scrive il Vescovo Sergio - è una bella opportunità pastorale per creare e vivere con entusiasmo questo tempo, nel quale ne sentiamo l’urgenza di condividere e di stare insieme».

Il Papa nei giorni scorsi ci ha ricordato che dobbiamo passare dall’IO al NOI. Dunque: cosa possiamo pensare insieme perché la nuova ala dei locali pastorali sia “**Casa della gioia e della comunione?**”

Ecco che, insieme, daremo il via a questo concorso che sarà realizzato a più livelli, differenziando il grado specificità e le competenze richieste, così come gli obiettivi o i premi relativi. Il tutto è regolamentato nei vari disciplinari prevedendo 4 diversi livelli di partecipazione.

Destinatari

Ingegneri e architetti con laurea magistrale o laurea c.d. vecchio ordinamento, iscritti nei relativi albi professionali, singoli o in raggruppamenti temporanei o associazioni tra professionisti, abilitati all’esercizio delle attività di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione di esecuzione dell’opera secondo quanto stabilito dal D.Lgs. 81/08.

Documentazione fornita

I candidati, previa richiesta al soggetto proponente, riceveranno la documentazione fotografica ritraente lo stato di fatto, il risultato dell'indagine parrocchiale del 27/03/2019, la proposta progettuale elaborata dalla Commissione tecnica parrocchiale del 12/06/2019, le planimetrie catastali dello stato di fatto, esiti del Concorso agli altri livelli.

Finalità

Elaborazione di una proposta progettuale d'intervento per l'area adiacente la Chiesa di San Pietro Apostolo di Ariano Irpino, in Via Guardia 61, che risponda alla migliore impostazione possibile per l'ampliamento dei locali da dedicare al ministero pastorale.

Gli elaborati che parteciperanno a tale concorso saranno considerati, previa valutazione tecnica della Diocesi di Ariano Irpino-Lacedonia, **quali possibili ipotesi di progetto per la realizzazione dell'opera.**

Si precisa che il presente concorso ha lo scopo esclusivamente esplorativo e non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali, né costituisce alcun vincolo nei confronti del Soggetto proponente.

Il soggetto proponente, pertanto, qualora lo ritenga necessario e/o opportuno, può annullare, sospendere, modificare, in qualunque momento, in tutto o in parte la presente indagine e gli eventuali livelli di progettazione.

Obiettivi del proponente

Il progetto deve puntare alla realizzazione di un edificio a più piani nel rispetto degli standard urbanistici del Comune di Ariano Irpino. L'edificio da realizzare servirà a creare locali idonei per la vita pastorale della comunità parrocchiale, tenendo conto del tessuto urbano esistente, mirando al miglioramento della fruibilità dei luoghi con riguardo sia alla loro specificità che alle relazioni con i locali parrocchiali adiacenti preesistenti.

In particolare, la proposta progettuale dovrà porre particolare attenzione alla definizione:

- delle *utilizzazioni funzionali*, delle *caratteristiche dei materiali* d'arredo, alle proposte di pavimentazione, alla proposta di *sistemi d'illuminazione* e *all'efficienza energetica*, ecc...;
- dei *prospetti dell'edificio*, nell'ambito dell'inserimento con quanto già esistente, con rigorosa attenzione alle problematiche relative *all'abbattimento delle barriere architettoniche*;
- entro un quadro di assetto di insieme, dei punti di riferimento necessari ai successivi *approfondimenti progettuali* sui singoli luoghi, nonché degli orientamenti normativi e regolamentari;
- alla *identificazione dei principi*, degli elementi invariati, in base ai quali si dovrà realizzare il *disegno complessivo*. Per "invarianti" devono intendersi quegli elementi che si considerano come

vincolanti per la realizzazione del progetto ed ai quali si attribuiscono valori fondativi e/o simbolici, caratterizzanti il progetto.

La soluzione proposta dovrà tenere anche conto di *eventuali vincoli* sui luoghi oggetto di intervento posti eventualmente dalla Sovrintendenza ai beni culturali.

Infine, l'intera idea progettuale dovrà rispettare le “*Tabelle parametriche per l'edilizia di culto per gli anni 2019 – 2020 – 2021*”, come approvate dalla Conferenza Episcopale Italiana nella sessione del 14 – 16 gennaio 2019.

Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti, unicamente via pec, all'indirizzo dondanielepalumbo@pec.it

Consegna delle proposte ideative

A pena di esclusione, le proposte ideative dovranno pervenire presso la Parrocchia di San Pietro Apostolo, in Via Guardia, 61 entro il giorno 15/03/2021.

I partecipanti possono consegnare a mano i plichi contenenti la proposta ideativa. In alternativa i plichi possono essere spediti e fatti pervenire a mezzo posta/corriere. **Resta nella piena responsabilità del mittente l'eventuale mancato arrivo del plico entro il termine stabilito.**

Modalità di presentazione delle proposte ideative

I concorrenti dovranno far pervenire entro il termine sopra indicato un plico chiuso, all'esterno del quale dovrà essere apposta la seguente dicitura: “CONCORSO di proposte ideative per la realizzazione del nuovo edificio della casa parrocchiale di San Pietro Apostolo di Ariano Irpino”. Il plico dovrà contenere due buste, una Busta A e una Busta B.

La “BUSTA A – documentazione”, idoneamente sigillata, dovrà contenere il seguente documento:

-) istanza di partecipazione del proponente, **firmato e accompagnato da copia di un documento d'identità**, in carta libera, completa dell'elenco nominativo/idea/i partecipante/i indicante, oltre alle generalità complete, (nome, cognome, luogo di nascita) codice fiscale, professione, numero di iscrizione all'Albo di appartenenza, **dichiarazione di abilitazione alle attività di coordinatore per la sicurezza**, partita iva.

La Busta B dovrà contenere una breve *relazione di fattibilità* – non superiore a 4 pagine (**per pagina si intende una facciata**) formato A4 - dell'intervento con una valutazione economica dei costi per la realizzazione dei lavori e delle opere ipotizzate, dimensionati sulla base di un *computo metrico* di massima con prezzi ricavati da prezziari o dai listini ufficiali vigenti nell'area, che tenga conto di tutte le lavorazioni occorrenti, e un unico *elaborato grafico* in formato A1 o A0 illustrante la soluzione ideata nelle sue parti salienti.

Le buste ed il **relativo** contenuto dovranno essere anonimi e non indicare alcun segno distintivo del concorrente.

La proposta ideativa dovrà essere unica e riguardare l'intera area d'intervento.

Non verranno prese in considerazione proposte plurime, parziali, indeterminate, condizionate.

Criteri per la valutazione degli elaborati

La valutazione dei progetti presentati verrà effettuata dal *Parroco* della Parrocchia di San Pietro Apostolo in Ariano Irpino. Lo stesso si avvarrà di una *commissione* per la valutazione tecnica/economica/pastorale delle idee presentate. La commissione sarà nominata non prima della scadenza del bando.

Successivamente alle valutazioni contenute nelle BUSTA B, saranno aperte le Buste A per l'accoppiamento dei concorrenti alle relative proposte.

Tutte le proposte pervenute, particolarmente quelle che avranno ricevuto un punteggio più alto, e i rispettivi tecnici che le avranno presentate, saranno prese in considerazione dal Parroco e dalla **Diocesi di Ariano Irpino-Lacedonia** per la successiva, eventuale, selezione del progetto da sviluppare.

Pubblicazione dei risultati

La Parrocchia di San Pietro Apostolo renderà pubblica l'idea vincitrice tramite i normali canali di comunicazione (sito web e albo parrocchiale) entro il 31 marzo 2021.

Gli elaborati presentati, al termine della mostra parrocchiale, verranno restituiti a richiesta degli interessati entro 180 giorni dall'ultimazione della presente procedura di manifestazione di interesse.